



## [해외건설 법률플라자 2021] 제3회 울촌-해외건설협회 공동 웨비나

결과보고

2021. 10. 15

### □ 개요

- 행사명: [해외건설 법률 플라자 2021] 제3회, 울촌 - 해건협 공동 웨비나
- 일시/장소: 2021. 10.14(목) 16:00~18:00 / Zoom 화상회의
- 주 최: 해외건설협회, 법무법인 울촌
- 후 원: 국토교통부
- 주 제: 리비아 재진출시 고려할 법적 쟁점
- 참석자: 국토부 오성익 해외건설정책과장  
해건협 김영태 부회장, 정창구 센터장 등  
국내건설 기업 등 약 130여 명

### □ 주요 내용

- 개회사 및 사회 (울촌, 이경준 변호사/해외건설팀장)
  - 비록 내전으로 오랜기간 동안 공사가 중단되고 있는 리비아 건설시장은 과거 우리기업의 주요 해외시장이었으며, 최근 리비아 상황이 개선됨에 따라 리비아 재진출에 대한 기대가 높아지고 있는 가운데, 리비아 재진출시 고려해야할 다양한 법적 쟁점을 짚어보고자 국토교통부, 해외건설협회와 함께 본 웨비나를 준비했음.
- 축사 (오성익 해외건설정책과장)
  - 바쁘신 가운데 참석해주셔서 감사드리며, 해외건설기업의 법률적 애로를 해소하고 리스크 관리 역량을 제고하기 위해 '해외건설 법률 플라자 2021'을 준비했음. 특히 해외건설분쟁 분야에서 두각을 나타내고 있는

법무법인 율촌에서 두 번째 웨비나를 준비해주셔서 깊은 감사를 드립니다

- 리비아는 한국기업들이 공사를 재개할 것을 촉구하면서 오랫동안 중단된 공사를 마무리하는 것은 물론 전력, 건설 분야의 새 프로젝트에 대해서도 참여를 요청하는 등 우리 기업의 복귀를 거듭 요청해오고 있으며, 2021년 12월 대선 및 총선을 비롯해 다양한 방법으로 정세 및 치안을 안정화하고 있음. 이에 우리기업의 리비아 재진출을 위한 전략 수립을 위해 웨비나를 준비하였으니 리비아의 현재 상황과 향후 전망을 살펴보고 다양한 법적 쟁점을 검토하여 적절한 전략 수립에 많은 도움이 되길 희망함
- 국토교통부는 지난 7월 개최된 대외경제장관회의에서 의결된 ‘해외수주 활력제고 및 고도화 방안’에 담긴 기업지원 및 애로해소의 일환으로 법률컨설팅 서비스를 더욱 확대하고 기업들의 관심이 높은 주제를 선정하여 법률 웨비나를 개최하는 등 지속적인 해외건설 법률 지원 서비스를 강화해 나갈 예정임

○ 세션1 리비아 동향 (이경준 변호사/해외건설팀장)

- 리비아를 비롯한 중동지역은 전통적으로 석유 등 에너지 자원 확보 및 종교적 이슈(시아파 vs 수니파)로 분쟁이 많았던 지역임
- 리비아 윤석병 전 해외건설협회 지부장(2012~2015.10)의 리비아 소개
  - 리비아 내전 당시 상황, 2차 내전 당시 세속주의자와 이슬람 세력간의 대립으로 악화된 정세, 2014년 리비아 철수(내전으로 철수할 수 밖에 없었다는 공문을 송부하고 철수), 2015년 리비아 대사관의 튀니지 철수, 2017년 리비아의 복귀 요청에 정국 불안으로 우리기업들 불응, 2021년 12월 총선이 마무리 되면 정국이 비교적 안정될 것, 새로 구성된 정부가 국가 재건을 위해 세계 각국의 기업을 적극 유치하여 공사를 재개할 것으로 예상됨
- 새로 구성된 정부도 보상 가이드라인을 마련하여 보상 협상을 진행할 것으로 보이나, 현재는 석유 수출이 어려우며, 부족한 재정 등으로 진통이 예상되며 보상규모도 크지 않을 것으로 예상

- 임시정부가 터키와 밀접한 연관성이 있어, 터키 건설사들이 리비아 진출할 것으로 보임. 또한 임시정부 내각들이 이탈리아, 프랑스 등을 순방하면서 리비아 재건에 대해 논의한 바 있음
- 리비아 정부 및 발주자는 한국건설사들이 복귀하여 공사 재개를 지속적으로 요청했으나, 치안 불안 및 내전으로 외교당국에서는 리비아 입국을 허용하지 않았음. 한국건설사들은 공사재개에 대해 고민 또는 타절에 대한 전략을 수립해야할 시기라고 생각함

○ 세션2 리비아 재진출시 고려할 제반 쟁점 (박기정, 우재형, 정우석, 강현규 변호사)

- 미지급 기성, 보상, 가격 조정, 보증, 공사타절 등 리비아 재진출을 위해 준비해야할 다양한 리스크가 있음
- 리비아는 대륙법계 국가로 이탈리아, 프랑스법, 이슬람법 이집트법과도 유사함. 우리기업이 수주 수행한 공사는 대부분 관급공사로 대부분의 계약이 유사한 내용으로 구성되어 있음
- (미수금) 발주처와의 계약이 어떤 상태에 있는지 여부가 중요함. 철수 시 기성확인이 되었으나 기성을 받지 못함(→발주처가 지급 의무가 있음), 기성청구를 했으나 발주처 확인이 없고 기성을 받지 못함, 공사를 했으나 기성청구조차 못함 등 3가지 경우가 있음.
- (시효 문제) 리비아 민법에 따르면 시효는 15년이나, 공사 관련 채권은 엔지니어나 전문가에 대한 채권을 적용하여 5년의 시효를 적용할 수 있으나, 불가항력일 경우 그 시효가 정지되었다고 판단할 수도 있음
- (지급의무가 있는 기성 미지급에 대한 이자 문제) 리비아 민법은 5%의 법정 이자를 두고 있음. 법정 이자의 적용이 가능한지 여부가 중요하며 법정 이자는 법원에 소를 제기한 시점부터 효력이 발생함
- (공사를 했으나 기성청구를 못함) 발주처의 지급의무가 없어 미수금의 범위 내에 포함되지 않음. 기성을 재청구해야하나 공사가 어디까지

지 진행되었는지, 내전으로 파손된 부분이 있는지 등에 대해서는 서류 및 증빙을 잘 챙기는 것이 바람직함.

- (보상) 공사 목적물 또는 반입된 장비 및 자재 손망실에 대한 보상은 리비아 민법에 보면 내전은 발주처의 귀책이라고 볼 수는 없기 때문에 수급인 부담원칙에 따라 보상을 받기가 어려울 것으로 보임. 다만, 불특정 다수에 일어난 피할수 없는 예측할 수 없는 일반적인 대중적 사건인 경우 의무 이행이 불가능하지 않는다면 불가항력 조항에 따라 계약상에 보상 내용이 있다면 가능할 수 있음
- 당시 개별 현장에서 공사가 수행될 수 있었는지 검토가 필요하고 공사수행 범위에 따라 보상의 범위가 달라질 것으로 예상됨
- (Starbag SE 중재 Case) 2011년 리비아 쿠데타 및 내전은 불가항력에 해당하지만 불가항력으로 계약이 자동적으로 해지된 것은 아니며 해지의 권한을 가지고 있을 뿐이며, 발생한 손실에 대해서는 보상의무가 존재하지 않음
- 한국-리비아 투자협정에 따르면 손실에 대한 보상을 규정하고 있어 해당 조항에 따라 보상을 요구해볼 수 있음. 다양한 법적 쟁점을 고려하여 보상에 대한 준비가 필요함
- (증빙자료) 보상 및 중재를 신청하기 위해 기성신청내역, 작업일지, 공문, 자재반입자료, 수입원장, 사진 등 관련 증빙자료를 면밀히 준비해야함
- (잔여공사에 대한 계약금액 약정) 기존 계약상 발생한 미수금에 대한 지급 약정, 장비 자재에 대한 상태확인 및 손실 배상, Re-mobilization으로 인한 비용, 보증-보험 재발급 비용, 계약통화 및 환율 변동 등을 고려해야함
- (보증) 리비아는 현지은행에 보통 공사금액의 2%를 P-bond를, 선수금은 일반적으로 15%에 대한 AP-bond를 발행해야함. 공사금액이 크기 때문에 보증기관 및 부보 등에 대한 수수료 부담이 큰 상황으로 내전 기간 동안 보증을 계속 연장했다면 비용부담이 컸을 것으로 예상됨. 보증 관련 손

실에 대해서는 계약상 간접비 보상 규정에 따라 청구해볼 수 있을 것임

- (계약해지) 공사중단에 따른 계약해지 또는 불가항력 조항에 따라 계약을 해지하는 방안도 있음. 계약해지에 대한 문서화가 반드시 필요하며 보증이나 선수금 반환 등 관련 정리가 필요함

○ 세션3 분쟁해결 절차에서 고려할 실무상 쟁점 (백윤재 변호사/국제분쟁팀장)

- 발주처와의 분쟁이 원만히 합의되지 않는 경우, 계약조건에 따라 분쟁해결 절차를 밟아야 함. 리비아는 4단계로 법원이 구성되어 있으며, 2종류의 법이 혼재되어 있어 리비아법으로 분쟁해결은 쉽지 않음
- 한국-리비아 투자협정에 따라 투자자중재를 활용하는 방안이 있으며, 투자협정의 4조에 전쟁이나 내전에 대한 보상이 언급되어 있으나, 투자자 중재에는 한 건 처리에 오랜 기간이 소요되는 단점이 있음
- 분쟁해결 절차 전에 발주처와 합의로 해결하는 방안이 제일 바람직하기에 분쟁에 대한 해결을 어떻게 접근할 것인가 다양한 방법으로 고민 해봐야 할 것이며, 반드시 전문가와 협의하여 준비할 필요가 있음

□ 향후 계획

- 11.4 제 4회 웨비나 개최, 11월 말(5회), 12월(6회) 개최 추진

□ 웨비나 사진



- 정책지원센터 - 끝.